

Wołomin, dnia 8 grudnia 2017r.

WGN.6873.1.7.2016.MK3

ZAWIADOMIENIE **o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Na podstawie art. 61 §4 oraz art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257) w związku z art. 8a ust. 4 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016r. poz. 703)

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie uznania za wspólnotę gruntową wsi Ostrówek nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr **414, 415, 418, 419, 422, 423, 424** o łącznej pow. **18,87 ha** położone w obrębie 0009, Józefów oraz działki nr **929, 930, 931** o łącznej pow. **4,95 ha** położone w obrębie 0016, Ludwinów gmina Dąbrówka.

Starosta w drodze decyzji ustala, które nieruchomości **stanowią wspólnotę gruntową.**

Zgodnie z art. 1 ust. 1. ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, wspólnotami gruntowymi podlegającymi zagospodarowaniu w trybie i na zasadach określonych w ustawie są nieruchomości rolne, leśne oraz obszary wodne:

- 1) nadane w wyniku uwłaszczenia włościan i mieszczan-rolników na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania ogółowi, pewnej grupie lub niektórym mieszkańcom jednej albo kilku wsi;
- 2) wydzielone tytułem wynagrodzenia za zniesione służebności, wynikające z urzędzenia ziemskiego włościan i mieszczan-rolników, na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania gminie, miejscowości albo ogółowi uprawnionych do wykonywania służebności;
- 3) powstałe w wyniku podziału pomiędzy zespoły mieszkańców poszczególnych wsi gruntów, które nadane zostały przy uwłaszczeniu włościan i mieszczan-rolników mieszkańcom kilku wsi na wspólną własność, we wspólne posiadanie lub do wspólnego użytkowania;
- 4) użytkowane wspólnie przez mieszkańców dawnych okolic i zaścianków oraz należące do wspólnot urbarialnych i spółek szłaśniczych;
- 5) otrzymane przez grupę mieszkańców jednej lub kilku wsi na wspólną własność i do wspólnego użytkowania w drodze przywilejów i darowizn bądź nabyte w takim celu;
- 6) zapisane w księgach wieczystych (gruntowych) jako własność gminy (gromady), jeżeli w księgach tych istnieje wpis o uprawnieniu określonych grup mieszkańców gminy (gromady) do wieczystego użytkowania i pobierania pożytków z tych nieruchomości.

Zgodnie z treścią art. 10 Kpa strony mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania administracyjnego, składać wyjaśnienia oraz wnioski dowodowe.

Strony mogą zapoznać się z materiałem dowodowym zgromadzonym w sprawie oraz składać dodatkowe wyjaśnienia i wnioski w Starostwie Powiatowym w Wołominie, przy ul. Powstańców 8/10, pokój 12 w godzinach pracy urzędu (tj. w poniedziałki od 10⁰⁰-18⁰⁰ oraz w pozostałe dni od 8⁰⁰-16⁰⁰).

Proszę o podanie niniejszego zawiadomienia do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dąbrówka na okres 14 dni oraz

opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Dąbrówka, a także zapoznanie mieszkańców wsi w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Ponadto informuję, że zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wołominie na okres 14 dni oraz zostanie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej powiatu (<http://www.bip.powiat-wolominski.pl>).

STAROSTA

Kazimierz Rakowski

Otrzymują: